Encantador bungalow en Algorfa con piscina comunitaaria

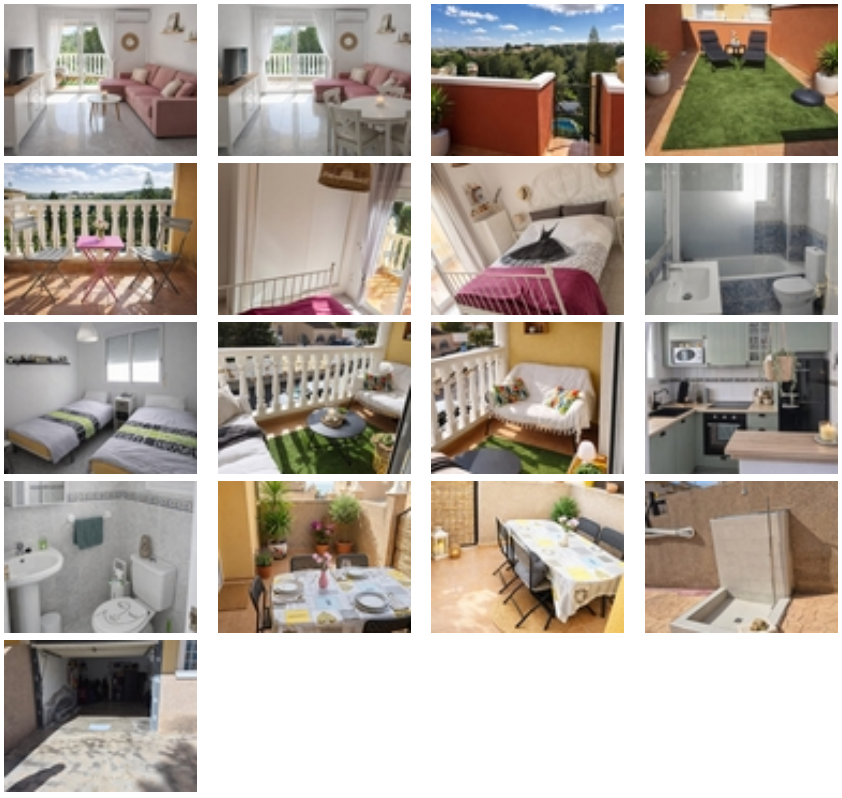
+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/

Ref. N:RE-V-KA-001/13243
€ 175 000

- ??????: 2
- ?????? ??????: 1
- $S_{???}$: 95m^2
- ???????: 130m^2
- ?????? ? ????????
  - ??????
- ?????????? ? ???????
  - ????????
- ??????????
  - ??????? ????
  - ????????? ??????????? ???
  - ??????? ?????
- ??????????



Presentamos esta magnífica propiedad situada en la Calle Salvador Dalí, 13, una ubicación privilegiada justo frente al prestigioso campo de

La Finca Golf. Este bungalow unifamiliar destaca por su versatilidad, sus recientes renovaciones de alta calidad y sus amplios espacios exteriores. ~~La vivienda cuenta con una distribución inteligente en tres niveles, optimizando cada metro cuadrado según la nota simple registral:~Superficie construida: 80,81 m2~Planta sótano: dispone de 18,21 m2 , actualmente configurada con garaje y una terraza independiente. ~Gracias a su entrada diferente, este nivel ofrece el potencial de convertirse en un estudio independiente.~Plantas principal y superior: suman 62,60 m2, donde se desarrolla la vida familiar con total comodidad.~Espacios Exteriores Privados: La propiedad disfruta de un uso exclusivo de jardín (frontal y posterior) de aproximadamente 37 m2, además de una terraza solárium privada en la parte superior.~~Características Destacadas y ReformasLa vivienda ha sido recientemente actualizada para ofrecer un estándar de vida moderno y eficiente: 2 habitaciones luminosas, ambas equipadas con armarios empotrados a medida. Baños: Un aseo funcional en la planta baja y un baño completo en la planta superior. Confort climático: Instalación de 3 unidades de aire acondicionado (climatizadores) repartidas en el salón y ambos dormitorios.~Calidades renovadas: Carpintería exterior (ventanas) y puertas de acceso totalmente nuevas, que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico.~Cocina de diseño: Cocina completamente nueva, equipada y diseñada para maximizar el espacio de almacenaje.~Terrazas y Vistas: La casa cuenta con una terraza de bienvenida a la entrada, un balcón con acceso desde el salón y un balcón privado en el dormitorio principal.~Zonas Comunes: Acceso a una cuidada piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.~~Situada en una zona tranquila y demandada de Algorfa, con vistas despejadas y la exclusividad de tener el entorno del golf a pocos pasos.Esta propiedad es una oportunidad ideal tanto para residencia habitual como para inversión vacacional, combinando el potencial de un estudio independiente con las comodidades de una casa moderna y lista para entrar a vivir~