Villas de nueva construcción en primera línea de Roda Golf con piscina privada

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



Ref. N:N9209/7515
€ 799 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 3
- $S_{???}$: 140m^2
- ???????: 300m^2
- ?????? ? ????????
  - ?????????? ?????
- ?????????? ? ???????
  - ????????
- ??????????
  - ????????? ??????????? ???
- ??????????
  - ????:3.2 km. m.












Villas de nueva construcción en primera línea de Roda Golf con piscina privada~~Vida exclusiva junto al campo de golf en la Costa Cálida~Estas modernas villas en primera línea en Roda Golf (Murcia) ofrecen la combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Situado a solo 3 km de las doradas playas del Mar Menor, este proyecto residencial es ideal para los amantes del golf, los entusiastas de los deportes acuáticos y aquellos que buscan una vivienda tranquila pero bien comunicada en la Costa Cálida. La urbanización está rodeada de servicios, restaurantes, tiendas e instalaciones deportivas, lo que garantiza la comodidad para la vida cotidiana.~~Amplias villas con piscinas privadas~Cada villa está

cuidadosamente diseñada en dos niveles con una superficie total construida de 140 m². La distribución incluye:~3 dormitorios (2 en suite)~3 baños completamente equipados~Salón luminoso con cocina abierta~Dormitorio en la planta baja para mayor comodidad~Dos dormitorios en la primera planta con acceso directo a la terraza descubierta~Disfrute de la vida al aire libre con una piscina privada, una amplia terraza en la planta baja y una terraza solárium en la primera planta que ofrece vistas ininterrumpidas al campo de golf y sol durante todo el día. Cada propiedad incluye también una plaza de aparcamiento privada en la parcela y un gran trastero exterior.~~Características de alta calidad~Estas viviendas están construidas con los más altos estándares y cuentan con:~Calefacción por suelo radiante en los baños~Persianas motorizadas de aluminio en todos los dormitorios~Baños completamente equipados con muebles, espejos, luces y mamparas de ducha de cristal~Cocinas modernas con electrodomésticos incluidos~Preinstalación de aire acondicionado por conductos en el salón y los dormitorios~Paneles solares con inversor para mayor eficiencia energética~~Ubicación privilegiada en Roda Golf~Situadas en el prestigioso Roda Golf & Beach Resort, estas villas están rodeadas de exuberantes calles de golf y paisajes mediterráneos. Distancias a los principales puntos de interés:~Playas del Mar Menor: 3 km~Centro comercial Dos Mares: 5 km~Puerto deportivo de Lo Pagán: 6 km~Club de golf Roda: a poca distancia~Aeropuerto internacional de Murcia (Corvera): 35 km~Aeropuerto de Alicante: 85 km~Ciudad de Cartagena: 30 km~~Viva el estilo de vida mediterráneo~Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o inversión para alquilar, estas villas ofrecen la combinación perfecta de elegancia, funcionalidad y ubicación.~~Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su villa en primera línea en Roda Golf. ¡La casa de sus sueños en la Costa Cálida le espera!~