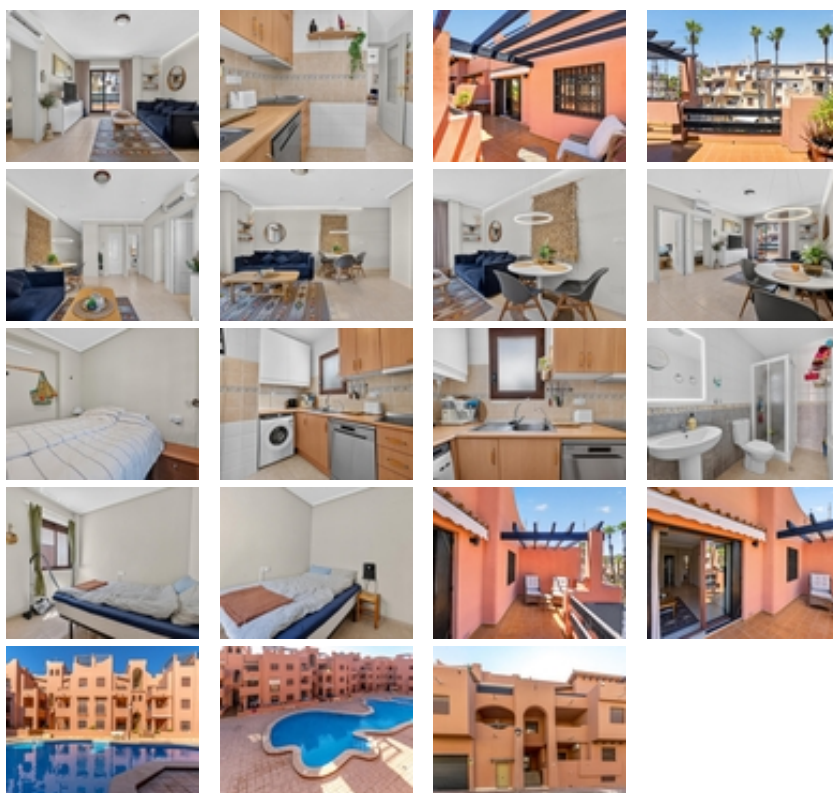




Ref. N:4-AT-204/1267

€ 199 000

- ??????: 2
- ?????? ??????: 1
- S_{???}: 85m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ?????????????????? ??????
- ???????
- ??????????? ? ????????
- ??????????
- ???????????
- ?????????? ??????
- ???????????



Ubicado en el reconocido Residencial La Dama, este ático se encuentra a tan solo 200 metros de Playa de Los Locos, una de las zonas más

demandadas de Torre Vieja por su cercanía al mar y su excelente oferta de servicios. Su entorno residencial permite disfrutar de un ambiente tranquilo sin renunciar a la comodidad de tener comercios, farmacias, cafeterías, restaurantes, transporte público y todos los servicios necesarios a pocos minutos a pie, evitando la necesidad de utilizar el coche en el día a día.~~Características por planta~~Situado en una segunda planta sin ascensor, la vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño completo, un amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza desde la que se disfrutan vistas despejadas, perfecta para relajarse al aire libre, y una cocina independiente totalmente equipada.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es el uso y disfrute exclusivo del solárium privado de aproximadamente 51 m², situado sobre la vivienda y con acceso a través de la caja de escaleras del edificio. Un espacio ideal para crear una zona de descanso, tomar el sol o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.~~El residencial cuenta con piscina comunitaria para uso exclusivo de los propietarios y actualmente se encuentra inmerso en un proceso de remodelación que renovará sus fachadas e instalaciones comunes, aportando un valor añadido a la comunidad y mejorando su imagen y funcionalidad.~~Entorno y servicios~~La ubicación permite acceder caminando a la playa y a una amplia oferta de servicios, zonas de ocio y restauración. Además, el centro de Torre Vieja se encuentra a pocos minutos, facilitando el acceso a todos los servicios habituales de la ciudad y a las principales vías de comunicación. ~~Gracias a su ubicación, distribución y amplios espacios exteriores, esta vivienda es una excelente opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones junto al mar.~~Solicite más información o concierte una visita para conocer esta vivienda en persona.~