AMPLIA VIVIENDA CON NEGOCIO Y NAVE INCLUIDA EN COX.

+34 966 932 436

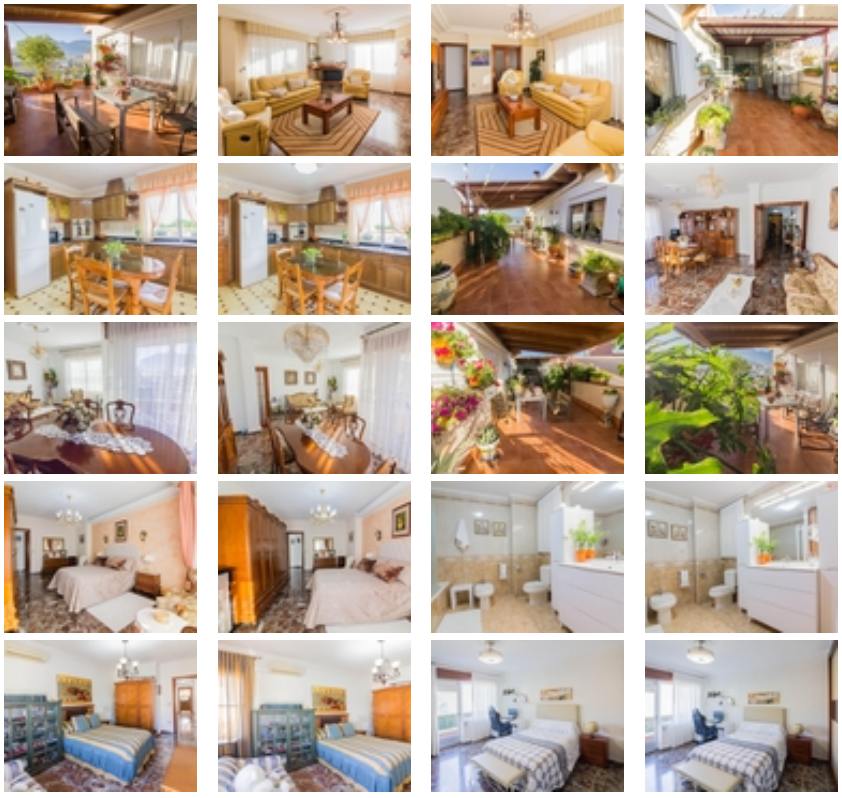
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



Ref. N:03023/5078
€ 539 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 1
- $S_{???}$: 260m^2
- ?????? ? ????????
  - ????????????? ?????
- ?????????? ? ???????
  - ?????
  - ????????
- ??????????





Presentamos esta excepcional propiedad ubicada en la mismísima Avda. del Carmen, un punto neurálgico de Cox que garantiza visibilidad constante. Estando en la Avenida su ubicación tiene una gran zona de aparcamiento lo que facilita el éxito de cualquier actividad.~~No nos encontramos con una propiedad singular sino con 3 propiedades prácticamente independientes en 1.~~La vivienda cuenta con una superficie construida de 260 m² distribuidos en una sola planta, ofreciendo tres amplios dormitorios dobles ideales para familias o como espacios multifuncionales. Dispone de un baño completo, dos salones luminosos –uno equipado con chimenea– y una cocina independiente junto a despensa. Además, podrás disfrutar de momentos al aire libre gracias a su amplia terraza y balcón.~~La oferta se complementa perfectamente ya que incluye también un negocio situado en la parte inferior de la vivienda así como una nave anexa cuya superficie total asciende a 675 m²; este espacio está diseñado estratégicamente e incluye áreas destinadas tanto para oficina como almacén además de contar con zona destinada a cocina y baño independientes.~~Esta es sin duda una oportunidad inmejorable no solo por el atractivo precio sino por las múltiples posibilidades que ofrece al combinar residencia privada acompañada por infraestructura comercial muy funcional.~