Villas contemporáneas de una sola planta
en Altaona Golf Resort Murcia

+34 966 932 436

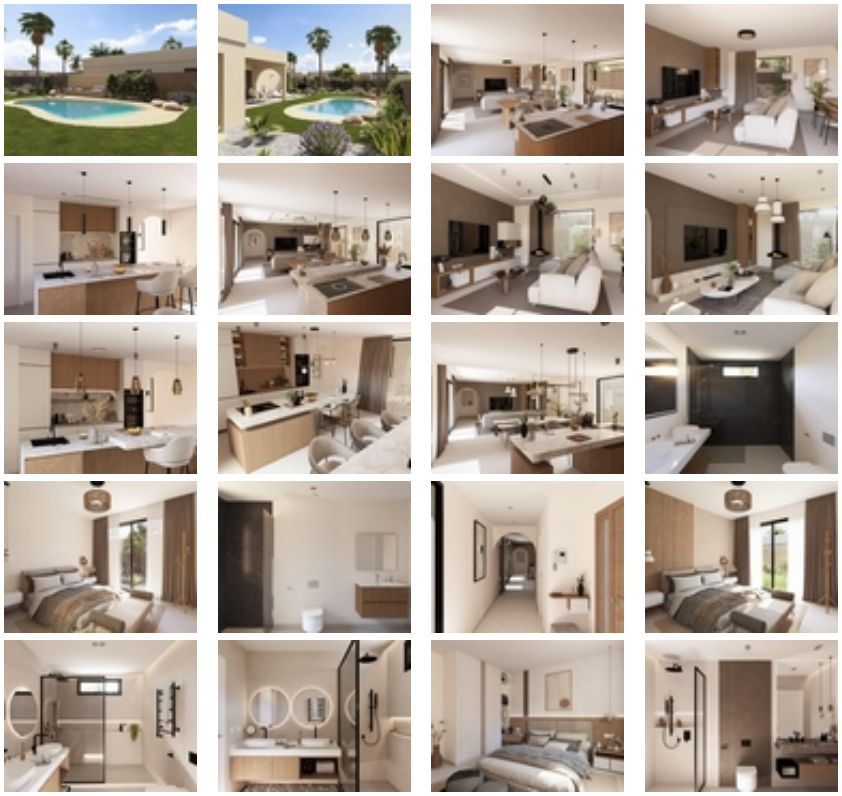
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



Ref. N:N9533/7515
€ 461 000

- Chambres: 2
- Toilette: 2
- M2 Construits: 167m^2
- Parcelle: 550m^2
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
- Decoration
  - Aire acondicionado
  - Suelo calefaccionado
- Parcelle
  - Jardin Comunitario
- Distance
  - Distance de la Plage:25 km. m.








Villas contemporáneas de una sola planta en Altaona Golf Resort Murcia~~Ubicación privilegiada en un complejo de golf cerca de la ciudad de Murcia~Descubra esta exclusiva colección de villas independientes de nueva construcción situadas en el prestigioso complejo Altaona Golf Resort en Murcia. Ubicada en un entorno seguro y tranquilo, rodeada de naturaleza y de un campo de golf de 18 hoyos, esta comunidad residencial ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Altaona Golf se encuentra a solo 15 km del centro de Murcia, donde encontrará centros comerciales, restaurantes, colegios y servicios médicos, mientras que las playas de la Costa Cálida están a solo 20 km. El aeropuerto de Murcia-Corvera está convenientemente situado a 15 km del complejo, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones.~~Diseño moderno de una sola planta con jardín y piscina privados~Estas elegantes villas están diseñadas en una sola planta para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los compradores pueden elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños, además de un aseo para invitados. Cada vivienda cuenta con una cocina y una sala de estar diáfanas que conectan a la perfección con la terraza exterior y el jardín privado con piscina. La parcela incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que garantiza la comodidad y la privacidad.~~Viviendas energéticamente eficientes con características de alta calidad~Todas las villas cuentan con un certificado energético de clase A, lo que garantiza una excelente eficiencia energética y bajos costes de funcionamiento. Las propiedades incluyen aire acondicionado por conductos con bomba de calor en toda la casa, excepto en los baños, y calefacción eléctrica por suelo radiante en el salón y los baños con termostatos independientes por zonas. Un sistema de ventilación mecánica renueva el aire de las cocinas, los baños, el lavadero y el aseo de invitados, mejorando el confort interior.~~La cocina está equipada con campana extractora y placa de inducción eléctrica. La iluminación LED está incluida en el salón, el pasillo y las zonas exteriores, mientras que el resto de habitaciones están preparadas para que el propietario personalice la iluminación. Los dormitorios están equipados con puntos de carga USB para mayor comodidad.~~Tecnología domótica y comunidad segura~Cada villa incluye un sistema de videoportero, domótica con dos interruptores inteligentes y acceso motorizado para vehículos a la comunidad cerrada. El jardín privado se entrega ajardinado con un sistema de riego por goteo y una atractiva piscina privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.~~Distancias a puntos de interés clave~Campo de golf Altaona 0,1 km~Centro de la ciudad de Murcia 15 km~Playas de Los Alcázares y Mar Menor 20 km~Aeropuerto de Murcia Corvera 15 km~Centros comerciales y servicios 10 km~Hacienda Riquelme Golf Resort 12 km~~Su nuevo estilo de vida en Altaona Golf le espera~Disfrute del golf, la naturaleza, la seguridad y el confort moderno en uno de los complejos turísticos más atractivos de la región de Murcia. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a estas hermosas villas de nueva construcción.~