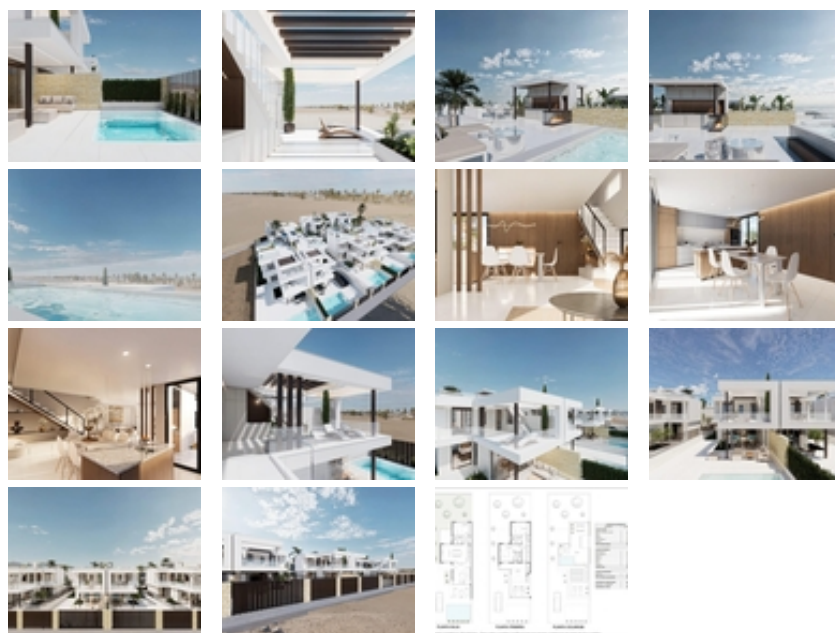




Ref. N:N8943/7515

€ 402 000

- Chambres: 3
- Toilette: 3
- M2 Construits: 130m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
- Distance
 - Distance de la Plage: 700 m. m.



Villas contemporáneas cerca de la playa y del golf en Los Alcázares, Costa Cálida~~Vida moderna junto al mar y el golf de La Serena~Situada en Los Alcázares, una de las localidades más animadas de la Costa Cálida, esta exclusiva promoción de nueva construcción cuenta con elegantes villas adosadas de 3 dormitorios y 3 baños, distribuidas en dos plantas y coronadas por una amplia azotea solárium. Diseñadas para la vida mediterránea moderna, estas

viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y ubicación.~~A solo 700 metros de la playa y a poca distancia a pie del campo de golf La Serena y del centro de la ciudad, las villas gozan de una ubicación ideal para disfrutar de lo mejor de la región del Mar Menor.~~Por un coste adicional, se puede añadir una piscina privada, una cocina de verano y un jacuzzi, lo que permite a cada propietario personalizar su vivienda y aprovechar al máximo los más de 300 días de sol al año de la región.~~Construcción de alta calidad y características sostenibles~Cada villa está construida con materiales de alta calidad y características de eficiencia energética:~~Puerta blindada con cerradura de seguridad~Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y persianas motorizadas en los dormitorios~Bandejas de ducha de resina blanca con mamparas de cristal~Muebles de baño con espejos incluidos~Sistema de aire acondicionado por conductos preinstalado~Paneles solares fotovoltaicos para autoconsumo energético~Sistema de riego automático del jardín~~Estas características sostenibles no solo reducen los costes energéticos, sino que también favorecen un estilo de vida más ecológico.~~Ubicación privilegiada en la Costa Cálida~Los Alcázares ofrece una combinación inmejorable de sol, golf y mar, lo que lo convierte en uno de los destinos más codiciados para adquirir una vivienda vacacional o para vivir de forma permanente en España. Rodeada de campos de golf de primera categoría, como La Serena Golf y el famoso Mar Menor Golf Resort & Spa, la zona es un paraíso para los amantes del golf.~~Distancias a los principales puntos de interés:~~Aeropuerto de Murcia-Corvera: 35 km~Cartagena: 25 km~Ciudad de Murcia: 50 km~Centro comercial Dos Mares: 15 km~Puerto Deportivo Los Alcázares: 2 km~~Un estilo de vida mediterráneo para disfrutar cada día~Los Alcázares es una localidad donde se vive con alegría. Desde restaurantes junto a la playa que sirven delicias locales como el arroz caldero, hasta animados mercados y pintorescos paseos marítimos, esta comunidad ofrece una rica experiencia cultural impregnada del auténtico espíritu mediterráneo.~~Tanto si busca un refugio para sus vacaciones, una residencia permanente o una inversión inteligente, estas villas son su puerta de entrada a una nueva vida en la Costa Cálida.~~Póngase en contacto con nosotros ahora para descubrir su futuro hogar junto al mar y el golf en Los Alcázares.~