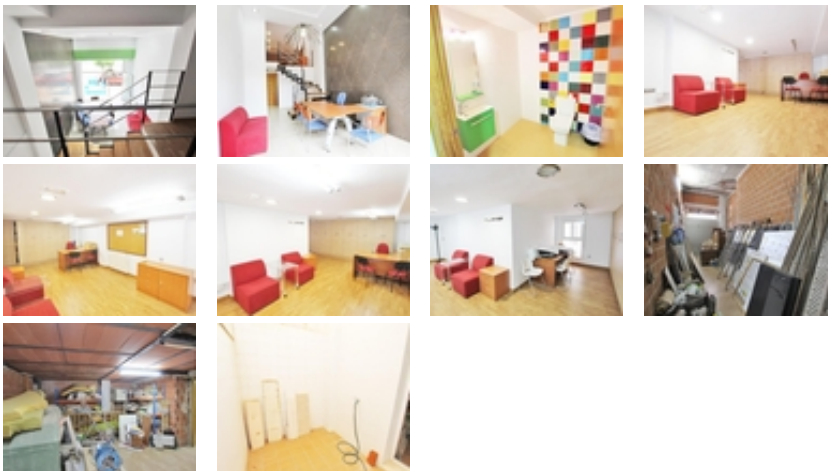




Ref. N:795/2572

**€ 140 000**

- Chambres: 1
- Toilette: 1
- M2 Construits: 95m<sup>2</sup>
- Decoration
  - Suelo calefaccionado
- Parcelle
  - Ascensor
- Distance
  - Distance de la Plage:800 m. m.



Os presentamos un magnifico Loft de diseño moderno - actualmente se usa como oficina - pero es fácil su transformación a uso residencial simplemente añadiendo una cocina en su planta baja. El inmueble tiene actualmente otra parte adjunta con entrada independiente que se podría transformar en otra vivienda o en otro loft con entrada independiente. (Actualmente se usa de almacén de máquinas y materiales para la construcción). También cabría la posibilidad de ampliar el inmueble a una vivienda de tres dormitorios , dos baños y un garaje cerrado - depende de las necesidades.~~Otra opción seguir el uso como oficina para una empresa que tenga necesidad de almacenaje, pudiendo utilizar el espacio actualmente adjunto como

zona de almacén y archivo. Empresas paquetería, distribución,  
reformas, etc...~~Los precios no incluyen impuestos ni gastos de  
Compra~~