



Terreno cerca de Pinoso, Alicante, 150.000 m<sup>2</sup> con permiso para construir vallas de lujo hasta 1500 m<sup>2</sup>

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182  
<http://ns2.talmarproperty.com/>

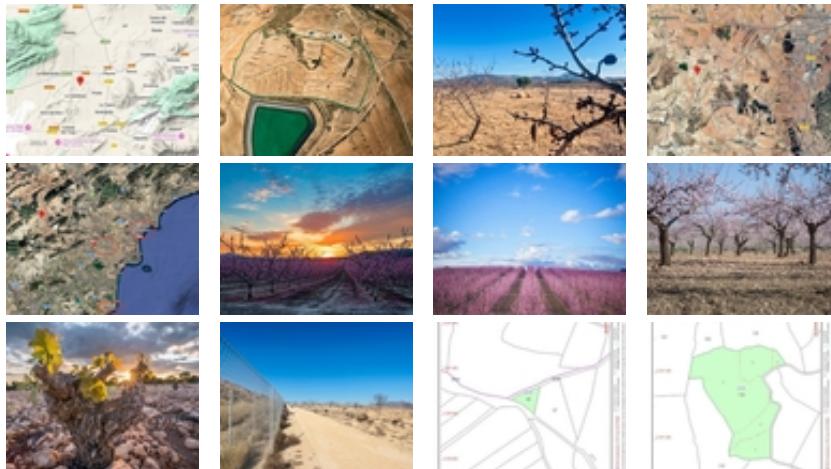


Ref. N:RE-V-

UH-001/13243

**€ 536 500**

- Parcela: 150000m<sup>2</sup>
- Distancia
  - Distancia de la playa: 65 km. m.



SE VENDE EXCLUSIVA FINCA DE 15 HA CERCA DE PINOSO – CON LICENCIAS PARA CONSTRUIR VILLAS DE LUJO HASTA 1500 m<sup>2</sup>~~Si te atrae y te conviene una zona rural española con encanto, donde todo está a poca distancia en coche, pero al mismo tiempo puedes disfrutar de una vida lujosamente privada con vistas que quitan el aliento, esta oferta es para ti. Existe la oportunidad de adquirir una propiedad única de 15 hectáreas en España, cerca del pueblo de Pinoso, en la mundialmente famosa región vinícola de Jumilla. Se trata de un terreno de valor paisajístico dividido en tres parcelas independientes; en dos de ellas (ambas de más de 7 ha) es posible construir villas de lujo de hasta 1500 m<sup>2</sup>.~~Principales

ventajas:~~Tamaño: 15 ha en total, divididas en 3 parcelas~~Derechos de construcción: en dos parcelas es posible construir grandes villas (hasta 1500 m<sup>2</sup>)~~Conexiones disponibles: agua y electricidad~~Cultivos en la finca: aproximadamente 400 viñas, 2.000 almendros y 20 olivos~~Ubicación: a 60 km del aeropuerto de Alicante, con fácil acceso~~Privacidad y tranquilidad: entorno rural y silencioso~~Vistas impresionantes: a las montañas, rodeado de viñedos cuidados, huertos frutales y villas modernas construidas con la separación adecuada para mantener el valor paisajístico~~Zona y estilo de vida~Esta zona es muy apreciada por la comunidad internacional: británicos, holandeses, belgas y escandinavos han establecido aquí comunidades seguras y amigables.~~Servicios cercanos:~~Escuelas, tiendas y restaurantes de calidad a solo 3 km; mercados locales los sábados~~La histórica ciudad de Jumilla, con mercado los martes, a 25 km~~Orgullo económico de la región: canteras de mármol locales~~Como valor añadido, a solo 3 km se encuentra un centro de disc golf bien gestionado por finlandeses, con 9 alojamientos, que atrae tanto a aficionados como a jugadores de élite de todo el mundo, incluso de Canadá. Esto aporta a la zona un ambiente activo, pero tranquilo y de calidad.~~¿Por qué es especial esta propiedad?~Es la elección perfecta para quienes valoran la privacidad, la amplitud y un entorno rural de lujo: la oportunidad de construir la villa de tus sueños o desarrollar una propiedad de calidad para el mercado internacional.~~Servicios adicionales:~Ofrecemos asistencia profesional:~~Recomendaciones de arquitectos y socios de construcción~~Contactos locales y asesoramiento durante el proceso de construcción~~23 años de experiencia en la zona~~Precio e información adicional:~Contacta para recibir detalles, concertar visitas o solicitar materiales adicionales.~Se trata de una inversión rara vez disponible en esta región.~~