Villas mediterráneas de nueva construcción
en amplias parcelas en Lorca, Costa Cálida

+34 966 932 436

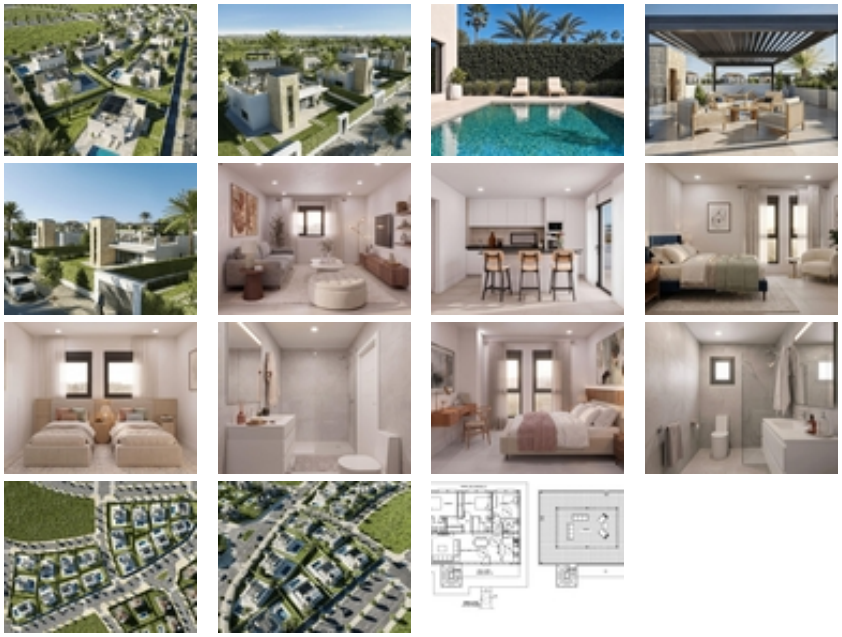
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



Ref. N:N9824/7515
€ 355 256

- Dormitorios: 3
- Aseos: 3
- M2 Construidos: 116m^2
- Parcela: 520m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Aire acondicionado
- Parcela
  - Jardin Comunitario
- Distancia
  - Distancia de la playa:23 km. m.



Villas mediterráneas de nueva construcción en amplias parcelas en Lorca, Costa Cálida~~Exclusivas villas unifamiliares con piscina privada y amplios jardines~Descubra una nueva y emocionante promoción residencial de villas mediterráneas contemporáneas situada en una zona tranquila y segura de Lorca, Murcia. Ubicadas en amplias parcelas privadas de más de 500 m², estas elegantes viviendas unifamiliares combinan arquitectura moderna, comodidad y

funcionalidad, creando el entorno perfecto para vivir todo el año, pasar las vacaciones o invertir en la Costa Cálida.~~Rodeada de paisajes naturales y con más de 300 días de sol al año, esta exclusiva comunidad cerrada ofrece privacidad, seguridad y un estilo de vida mediterráneo excepcional a solo un corto trayecto en coche de la costa.~~Modernas villas de una sola planta diseñadas para el confort~Estas villas de hermoso diseño cuentan con interiores diáfanos y luminosos que conectan a la perfección los espacios de vida interiores y exteriores. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde todas las estancias, al tiempo que crean una fuerte conexión con el jardín privado y la zona de la piscina.~~Este modelo de villa ofrece 3 amplios dormitorios y 3 baños, incluidos 2 de ellos en suite, todos convenientemente distribuidos en una sola planta. La moderna cocina de concepto abierto se integra en la zona de salón y comedor, creando un ambiente espacioso y acogedor, ideal para la vida familiar y el entretenimiento.~~En el exterior, los residentes pueden disfrutar de una piscina privada, un jardín ajardinado, aparcamiento dentro de la parcela y un solárium en la azotea con pérgola y preinstalación para una cocina de verano al aire libre.~~Especificaciones de alta calidad y eficiencia energética~Cada villa se entrega con acabados de primera calidad y características modernas diseñadas para la comodidad y la eficiencia. Se incluyen de serie:~Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos~Sistema de aire acondicionado por conductos totalmente instalado~Persianas eléctricas~Baños completos con muebles y accesorios~Paquete de iluminación LED interior y exterior~Piscina privada~Plaza de aparcamiento dentro de la parcela~~Comunidad cerrada y segura con excelentes instalaciones~Esta atractiva urbanización ofrece seguridad las 24 horas y acceso controlado, lo que proporciona tranquilidad a los residentes. Las instalaciones de la comunidad incluyen:~Dos grandes parques ajardinados~Zonas deportivas y recreativas~Parques infantiles~Calles arboladas~Un carril bici y sendero de 3,5 km~Zona comercial con supermercado, restaurante, gasolinera y servicios esenciales~~Ubicación privilegiada cerca de Lorca y Águilas~Situada entre la histórica ciudad de Lorca y las hermosas playas de Águilas, esta urbanización goza de una excelente ubicación que combina la tranquilidad del campo con un fácil acceso a la costa y a las principales vías de transporte.~~Lorca es una de las ciudades con más historia de Murcia, famosa por su impresionante castillo, su encantador casco antiguo, sus tiendas, restaurantes y atracciones culturales. Por su parte, Águilas ofrece más de 35 playas, aguas cristalinas y un animado puerto deportivo.~~Distancias a los principales puntos de interés~Centro de Lorca: 10 km~Playas de Águilas: 20 km~Puerto deportivo de Águilas: 22 km~Lorca Golf Resort: 15 km~Aeropuerto de Murcia-Corvera: 70 km~Aeropuerto Internacional de Alicante: 130 km~Centros comerciales y restaurantes: 6 km~~Asegúrese la casa de sus sueños en el Mediterráneo~Con un número limitado de villas disponibles en la primera fase de esta nueva y emocionante urbanización, esta es una excelente oportunidad para adquirir una elegante vivienda de nueva construcción en una de las zonas más prometedoras de la Costa Cálida.~~Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a estas hermosas villas mediterráneas en Lorca.~