Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en La Alberca Polop

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



















Ref. N:N9603/7515
**€ 970 000**

- Dormitorios: 4
- Aseos: 3
- M2 Construidos: 208m$^2$
- Parcela: 400m$^2$
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Aire acondicionado
  - Lavanderia
  - Sótano
  - Trastero
- Parcela
  - Jardin Comunitario
  - Sala de juegos exterior
- Visitas
  - Hacia el mar
- Distancia
  - Distancia de la playa:8 km. m.

Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en La Alberca Polop~~Diseño contemporáneo en un entorno montañoso tranquilo~Esta excepcional villa de nueva construcción se encuentra en La Alberca, una tranquila zona residencial en las montañas de Polop. Rodeada de bosques y naturaleza, la propiedad ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y la histórica ciudad de Polop. Diseñada con elegancia arquitectónica vertical, la villa combina

privacidad, funcionalidad y una vida interior y exterior sin fisuras.~~Polop es un encantador pueblo de la Costa Blanca conocido por su ambiente tradicional y su belleza natural. La villa está cerca de todos los servicios de La Nucia, incluyendo tiendas, restaurantes, centros deportivos y colegios. Las playas y las animadas ciudades costeras como Benidorm y Altea están a solo 15 minutos.~~Distribución cuidadosamente diseñada en tres niveles~La planta principal le da la bienvenida con un vestíbulo de entrada con armario empotrado y aseo para invitados. Este nivel incluye un dormitorio en suite con puertas ventanas elevables de suelo a techo que dan a una terraza lateral privada. La luminosa sala de estar y comedor de planta abierta conecta directamente con una terraza cubierta con pérgola y la piscina privada de agua salada, creando un armonioso estilo de vida interior y exterior.~~La planta superior está dedicada exclusivamente a la suite principal. Este nivel privado ofrece un dormitorio en suite con acceso a una espectacular terraza de 40 m2 y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad.~~La planta sótano cuenta con dos dormitorios adicionales con grandes ventanas que dan a un patio hundido de bonito diseño que llena el espacio de luz natural. Un baño compartido, un lavadero totalmente equipado con electrodomésticos Haier y dos amplios cuartos técnicos y de almacenamiento completan esta planta.~~Características premium y eficiencia energética~La villa incluye acabados de alta calidad y sistemas avanzados, tales como:~~Cocina con isla central y electrodomésticos BOSCH integrados~Encimeras de piedra natural en interiores y exteriores~Ventanas panorámicas con vidrio reforzado con protección solar~Sistema de aire acondicionado aerotérmico Mitsubishi~Preinstalación de calefacción por suelo radiante~Clasificación de eficiencia energética Clase A~Preinstalación para sistema domótico~Aparcamiento privado para dos vehículos~~El jardín mediterráneo con riego automático y un elegante patio en el nivel inferior mejoran la privacidad y la relajación. La azotea está preparada para la instalación de paneles solares.~~Excelente ubicación y distancias~Centro de Polop a 2 km~La Nucia a 4 km~Playas de Benidorm a 12 km~Altea a 10 km~Villaitana Golf a 14 km~Aeropuerto de Alicante a 65 km~~Descubra su refugio privado en Polop~Esta moderna villa con vistas al mar ofrece diseño, privacidad y comodidad en uno de los entornos naturales más atractivos de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y asegurarse su nueva vivienda en La Alberca Polop.~