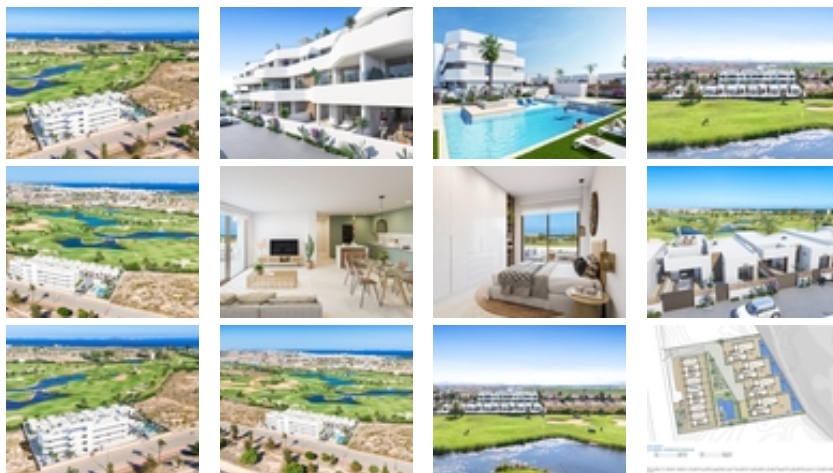




Ref. N:N9188/7515

€ 292 000

- Dormitorios: 2
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 70m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Trastero
- Parcela
  - Ascensor
  - Jardín Comunitario
  - Piscina Comunitaria
- Distancia
  - Distancia de la playa: 1.2 km. m.



Complejo residencial de nueva construcción en Los Alcázares~~Viviendas exclusivas en la Costa Cálida~Este nuevo complejo residencial en Los Alcázares ofrece una oportunidad única para disfrutar de una vida moderna en una de las zonas más deseadas de la Costa Cálida. A solo 1,2 km de la playa y situado en primera línea del prestigioso campo de golf La Serena, esta promoción combina a la perfección el estilo de vida costero con la tranquilidad del entorno golfístico. El encantador centro de Los Alcázares se encuentra a poca distancia, lo que permite acceder fácilmente a tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales.~~Apartamentos modernos y villas exclusivas~La promoción consta de 13 apartamentos contemporáneos

de 2, 3 o 4 dormitorios y 4 villas exclusivas de 3 dormitorios. Los compradores pueden elegir entre apartamentos en planta baja o en planta intermedia con amplias terrazas, o áticos con solárium privados. Todas las propiedades incluyen una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, accesible por ascensor.~~Características de alta calidad~Todas las viviendas han sido diseñadas con acabados modernos y pensando en el máximo confort. Las características principales incluyen:~Baños totalmente equipados con muebles y mamparas de ducha~Preinstalación de aire acondicionado por conductos~Persianas motorizadas en los dormitorios~~Estos detalles garantizan que cada propiedad sea práctica, elegante y esté preparada para adaptarse a una gran variedad de estilos de vida.~~Una ubicación privilegiada con excelentes conexiones~Los Alcázares goza de una ubicación estratégica tanto para el ocio como para la comodidad. La zona ofrece acceso directo a las principales autopistas y está bien comunicada con las ciudades y aeropuertos cercanos:~Playas del Mar Menor: 1,2 km~Club de golf La Serena: adyacente al complejo~Cartagena: 20 km~Aeropuerto de Murcia: 25 minutos~Aeropuerto de Alicante: 55 minutos~Varios campos de golf en un radio de 10 a 20 km~~Estilo de vida junto al mar y el golf~Vivir en Los Alcázares significa disfrutar de lo mejor del estilo de vida mediterráneo. El cercano Mar Menor, la laguna de agua salada más grande de Europa, ofrece aguas cálidas y poco profundas, ideales para nadar, navegar y practicar una amplia variedad de deportes acuáticos. Los amantes del golf apreciarán el acceso directo a La Serena Golf, famoso por su desafiante diseño con obstáculos de agua en 16 de sus 18 hoyos.~~Su hogar mediterráneo le espera~Tanto si busca una residencia permanente, un refugio vacacional o una oportunidad de inversión, esta nueva promoción en Los Alcázares ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad moderna, belleza natural y una ubicación excelente. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la casa de sus sueños en la Costa Cálida.~