Venta de amplio apartamento seminuevo
Ed.Torreaguas Torrevieja

+34 966 932 436

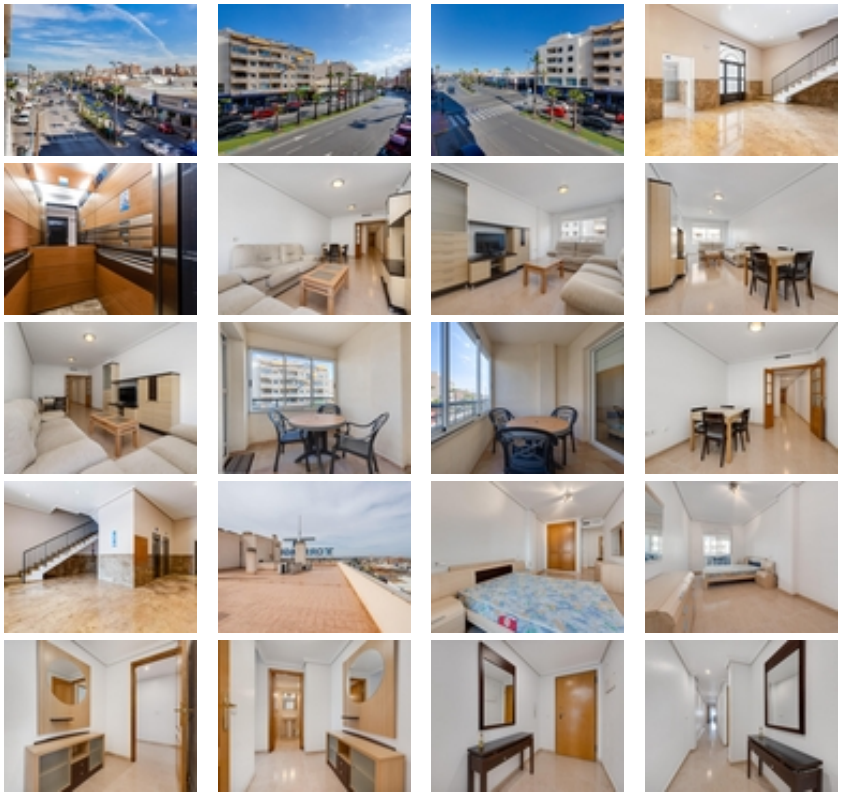
+34 622 222 939

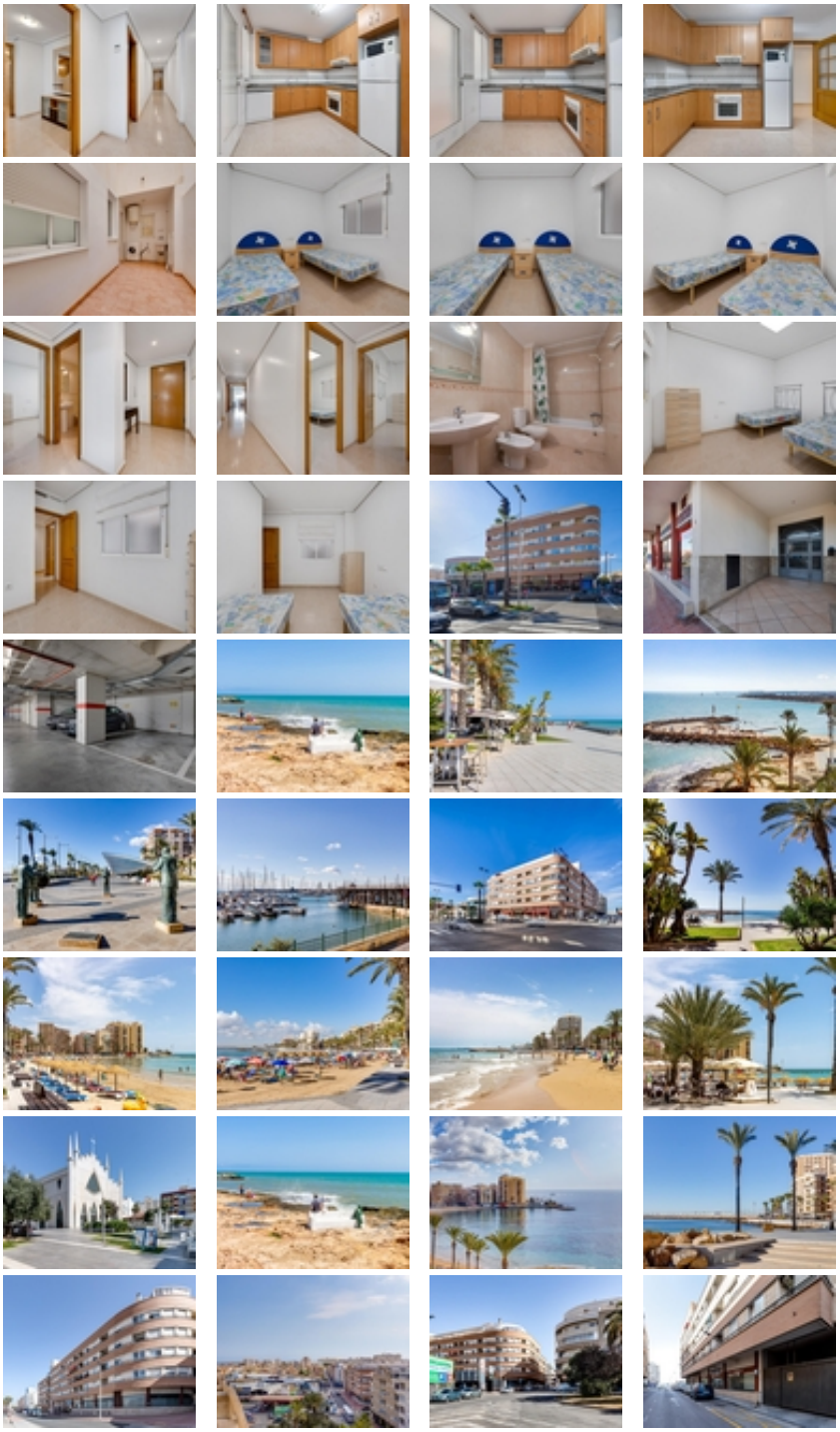
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



Ref. N:7-845/1389
€ 179 000

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 129m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
  - Muebles
- Decoración
  - Aire acondicionado
- Parcela
  - Ascensor
- Distancia
  - Distancia de la playa:1.3 km. m.





? Descripción completa y atractiva con gancho profesional~~“128 m² de luz, amplitud y elegancia en Torreaguas: un hogar casi a estrenar con estancias enormes, distribución perfecta y una terraza acristalada que mira a la calle.”~~Descubre una vivienda única en Torreaguas: un apartamento de 128 m², impecable, luminoso y prácticamente sin uso, que combina espacios amplios con una distribución extraordinariamente cómoda y privada. Un hogar donde cada metro cuadrado está aprovechado y pensado para disfrutar.~~Al entrar, te recibe un hall–pasillo amplio, perfecto para colocar muebles de entrada que aporten estilo y funcionalidad. A la derecha del pasillo se encuentra el primer giro, donde aparece el primer baño completo, en perfecto estado y de diseño actual.~~Continuando por el pasillo, al fondo se ubica una amplia habitación doble, muy luminosa. A la izquierda, otra segunda habitación doble, ambas ideales como dormitorios principales

secundarios, despacho o espacios multifuncionales gracias a su generoso tamaño.~~Siguiendo la línea del pasillo llegamos a la cocina independiente, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos modernos. Desde la cocina se accede a un patio interior espectacularmente grande, que ofrece infinitas posibilidades: zona de lavandería (con lavadora), espacio para tender, rincón de desayuno al aire libre, plantas, almacenamiento… un auténtico valor añadido en pleno Torreaguas.~~Más adelante, el pasillo da un giro a la derecha y nos introduce en una zona completamente privada, diseñada como un pequeño “apartamento dentro del apartamento”. En esta área encontramos:~~Un espacio recibidor con mueble y espejo.~~Un baño completo con ventana, lo que aporta ventilación y luz natural.~~Una habitación principal de dimensiones impresionantes, luminosa, con armarios empotrados y salida directa a la terraza.~~La terraza acristalada, amplia y de forma cuadrada, es uno de los rincones más privilegiados de la vivienda, con orientación este y vistas a la calle. Un espacio perfecto para disfrutar del sol de la mañana, crear una zona de lectura, un pequeño comedor o un salón exterior protegido durante todo el año gracias a sus ventanas Climalit.~~Al final del recorrido interior, el pasillo conduce al gran salón comedor, un espacio inmenso y muy luminoso, ideal para crear varias zonas: comedor, área de estar, rincón de televisión… Desde aquí también se puede acceder directamente a la terraza, lo que aporta continuidad y amplitud.~~Todo el apartamento está equipado con aire acondicionado central, calefacción central, cocina equipada, puerta de seguridad, y un estado prácticamente nuevo debido al escaso uso. El edificio, construido en 2005 y vendido en 2016, se encuentra impecablemente conservado: limpio, organizado y con un ambiente residencial excelente. La vivienda cuenta además con plaza de parking, un valor esencial en la zona.~~Un hogar extraordinario para quienes buscan espacios generosos, privacidad, luminosidad y el confort de una vivienda casi nueva en uno de los residenciales más valorados de la ciudad.~