Encantadora vivienda reformada con
terrazas, patio privado y piscina comunitaria

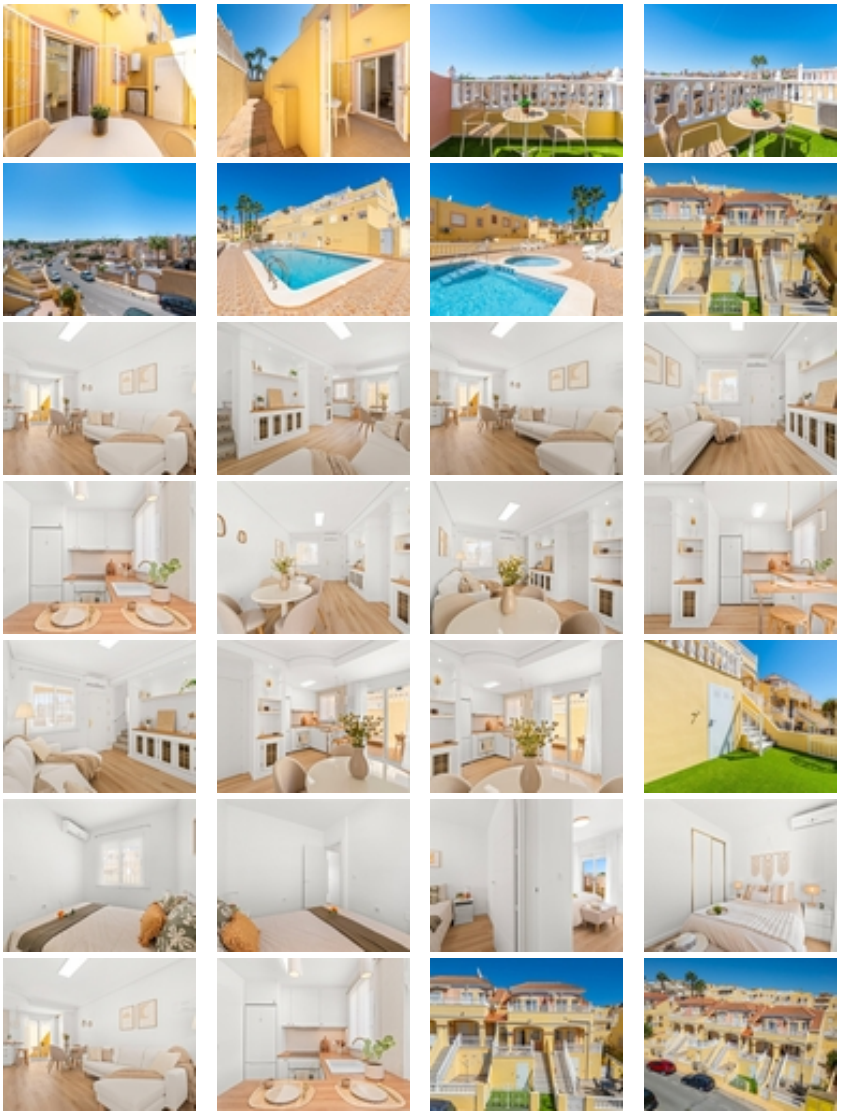
+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/

Ref. N:5386D/11075
€ 229 800

- Dormitorios: 2
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 63m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
  - Muebles
  - Teléfono
- Decoración
  - Trastero
- Parcela
  - Jardin Comunitario
  - Piscina Comunitaria
- Distancia
  - Distancia de la playa:5 km. m.



Descubra esta preciosa vivienda reformada, que combina el confort moderno con amplios espacios exteriores. Distribuida en dos plantas, ha sido diseñada para ofrecer un estilo de vida cómodo y práctico, convirtiéndola en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.~~La planta baja cuenta con un luminoso y acogedor salón-comedor, perfecto para relajarse o disfrutar de agradables momentos en compañía. También dispone de un aseo de cortesía y una elegante cocina completamente reformada y equipada con electrodomésticos modernos. La práctica barra americana con taburetes es ideal para desayunar o disfrutar de comidas informales, mientras que los armarios adicionales ofrecen un excelente espacio de almacenamiento.~~Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su amplio patio trasero orientado al este, con acceso directo desde la cocina. Soleado y privado, ofrece un espacio exterior perfecto para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del sol de la mañana. Además, cuenta con entrada independiente y una práctica zona destinada a lavadero y almacenamiento.~~En la planta superior se encuentran dos cómodos dormitorios, ideales para descansar y desconectar. Uno de ellos dispone de su propia terraza privada, creando un agradable rincón exterior para disfrutar del buen tiempo. Un elegante baño completamente reformado, equipado con una moderna ducha y sanitarios de calidad, completa esta planta.~~En la entrada principal, la propiedad dispone además de un práctico espacio de almacenamiento anexo, dividido en dos amplias estancias. Este

espacio ofrece múltiples posibilidades para guardar bicicletas, equipamiento de playa, herramientas, maletas y otros enseres.~~La vivienda cuenta también con aire acondicionado, armarios empotrados y diversas zonas de almacenamiento que aportan un extra de comodidad y funcionalidad. Los residentes pueden disfrutar asimismo de unos agradables jardines comunitarios y una piscina, perfectos para refrescarse, relajarse y disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.~~Su ubicación es otro de sus grandes atractivos, con supermercados, restaurantes, tiendas y paradas de autobús a poca distancia. Además, las bonitas playas de La Zenia y Cabo Roig se encuentran aproximadamente a 15 minutos en coche.~~Una vivienda versátil y bien cuidada que destaca por sus amplios espacios exteriores, patio privado, terraza, piscina comunitaria y excelente capacidad de almacenamiento, todo ello en una ubicación cómoda, cerca de los principales servicios y de la costa.~