



Ático exclusivo en Campoamor -  
Residencial Seagardens

+34 966 932 436

+34 622 222 939

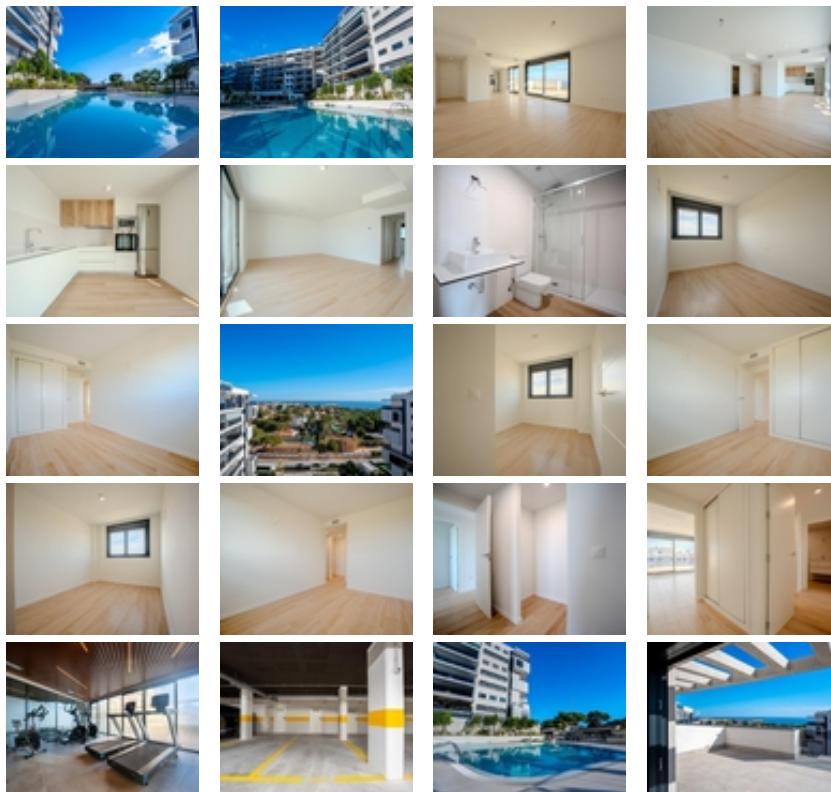
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182  
<http://ns2.talmarproperty.com/>



Ref. N:5319/11075

**€ 545 000**

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M<sup>2</sup> Construidos: 109m<sup>2</sup>
- Distancia
  - Distancia de la playa: 1 km. m.





Este impresionante ático ofrece vistas espectaculares al mar y al parque directamente desde el salón, así como preciosas panorámicas al parque natural y a los campos de naranjos desde las ventanas de los dormitorios.~~Situado en la 7<sup>a</sup> y última planta del moderno complejo Seagardens, en la zona más alta de Campoamor, a pocos minutos de la playa de La Glea y del puerto deportivo, este ático de 109 m<sup>2</sup> combina amplitud, luz natural y confort.~La vivienda cuenta con:~~ 3 dormitorios (uno de ellos con baño en suite).~~ 2 baños completos.~~ Amplio y luminoso salón con cocina de estilo moderno, equipada con electrodomésticos (excepto lavadora).~~ Una espectacular terraza de 44 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas abiertas al mar y al parque.~Detalles adicionales:~~ Opción de trastero y plaza de aparcamiento por 20.000 €.~~ Eficiencia energética A: edificio sostenible, de bajo consumo.~~ Ventanas de alta calidad con sistema de ventilación de invierno.~~ Sistema de aire acondicionado con control por WiFi.~Comunidad de alto nivel:~Los residentes de Seagardens disfrutan de zonas comunes diseñadas para el confort y el ocio:~~ Piscina cubierta climatizada y gran piscina exterior con zona infantil.~~ Gimnasio totalmente equipado y área deportiva al aire libre.~~ Jardines decorativos y zonas verdes para pasear y relajarse.~~ Zona infantil y espacio para guardar bicicletas.~~ Sala gourmet junto a la piscina y una espectacular azotea chill-out para veladas únicas con familiares y amigos.~~Este proyecto combina arquitectura contemporánea, acabados de alta calidad y tecnología avanzada, ofreciendo un hogar exclusivo en la Costa Blanca donde se unen espacio, eficiencia y confort.~Ubicación privilegiada:~~ A solo 800 m de una preciosa playa de arena.~~ A 10 minutos del centro comercial La Zenia Boulevard.~~ A 5 minutos de la autovía y a 15 minutos de Torrevieja.~~ A tan solo 55 km del aeropuerto de Alicante.~