+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns2.talmarproperty.com/



Ref. N:TMC1999/1641
€ 115 990

- Bedrooms: 1
- Bathrooms : 1
- S: 55m^2
- Design and Interior
  - Furniture
- Layout and decoration
  - Floor heating
- Territory
  - Elevator
- Distance
  - Beach:850 m. m.



Imagina vivir en un piso cuidado al detalle, con todo lo que necesitas a un paso y en una ubicación inmejorable. Esta vivienda es perfecta tanto para empezar una nueva etapa en pareja como para quienes buscan una inversión segura y con alta demanda de alquiler.~~Una oportunidad única en el centro~~Ubicado junto al Corte Inglés y a escasos metros de Mercadona, este piso del año 2001 combina la comodidad de tener todos los servicios a mano con la tranquilidad de

un espacio bien distribuido y acogedor.~~Distribución y detalles que marcan la diferencia~~Con 55 m² construidos, esta propiedad se organiza de forma práctica y funcional:~~Salón luminoso de 15 m², ideal para desconectar tras un día de trabajo.~~Terraza de 4 m² orientada al oeste, perfecta para disfrutar de la luz natural por la tarde.~~1 dormitorio amplio, acogedor y con espacio de almacenaje.~~1 baño con ducha, moderno y práctico.~~Climatización completa: aire acondicionado y calefacción por radiadores para tu confort todo el año.~~Ubicación estratégica~~Situado en pleno centro, vivir aquí significa tenerlo todo al alcance: supermercados, tiendas, ocio, transporte y las mejores conexiones con el resto de la ciudad. Un punto clave para quienes buscan comodidad y, a la vez, una excelente revalorización de la inversión.~~Detalles adicionales~~IBI anual: 163 €~~Gastos de comunidad: 431 € al año~~Vivienda muy cuidada, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.~~Da el paso hoy mismo~~Tanto si buscas tu primera vivienda como si deseas invertir en un inmueble céntrico con gran potencial, esta es tu oportunidad.~~